



林木生集团推出AULICA：位于蒲种D' ISLAND的专属湖畔住宅生活

（八打灵再也15日讯）- 以人为本的著名发展商林木生集团（“LBS”或“集团”），在其屡获殊荣的雪兰莪州蒲种翠湖新城（D' Island Residences）推介崭新项目Aulica。继2023年Astella的成功推出之后，集团如今推出在这一发展项目的下一个篇章—Aulica。

凭借 8,300 万令吉的总发展价值（GDV），Aulica 在宁静、低密度的湖畔住宅社区中树立了现代湖畔生活的新标杆。

Aulica涵盖79间双层排屋，融合永恒的建筑元素、宽敞的室内空间以及与自然环境的无缝衔接。共两种精心设计的房型供选择：

- 建筑面积 2,132 平方英尺，布局为 20 英尺 x 70 英尺
- 建筑面积 2,182 平方英尺，布局为 20 英尺 x 72.5 英尺

以上两种屋型均备有4房和3浴室，非常适合追求舒适、时尚和实用性与和谐融合的成长型家庭。

Aulica的一大亮点是其宽敞的房型，高挑的天花板更增添厨房和餐厅的灵活性和空间感。这种精心设计营造出温馨宜人的氛围，是家庭聚会和社交活动的理想场所。除此之外，住户可尽享占地1000英亩湖泊的宁静，并可直接前往一系列以大自然为灵感的设施，丰富住户的日常生活。

Aulica地理位置优越，交通便利，可轻松连接ELITE、SKVE、LDP、KESAS和MEX等主要高速公路。Aulica周边的主要便利设施也很齐全，包括购物中心、医疗中心和教育机构，为居民提供便捷的生活。

发布会的一大亮点是揭幕了 Aulica 的展示单位，让潜在买家能够身临其境地预览其设计理念和生活方式体验，从而增强他们购买该单位的兴趣。

对于此次发布会，林木生集团集团执行主席丹斯里拿督斯里林福山太平局绅博士工程师表示：“Aulica不仅仅代表着高品质住宅，更体现我们持续致力于打造宜居空间的承诺，让家庭在充满活力且紧密相连的社区中，尽享现代生活与自然宁静的完美融合。Aulica 的规划以家庭为中心，实现住宅、街道和绿地之间的和谐流动。最终呈现出一个既精致又舒适的宜居社区。”

丹斯里补充说道：“随着林木生集团不断拓展其投资组合，Aulica的加入将提升 D' Island Residences 住宅社区的整体价值，并契合我们为社区提供不断变化的需求的住宅的愿景。”

预知更多详情，请联系 011 1722 5678 或浏览项目网站 d-island.com.my/aulica/。

除此之外，欢迎感兴趣的买家前往参林木生集团Aulica的销售廊，地址为：No. 5, Jalan Utara 1, D' Island Residence, 47130 Puchong, Selangor。

~完~
