



LBS 以 Centrum Iris 的揭幕开启 2025 年： 结合现代生活与英伦风格的开发项目， 金马伦高原的首选目的地

- 金马伦高原最大的综合开发项目，包含商业设施
- 现代且时尚的项目，为Brinchang居民和游客提升整体体验

(八打灵再也10日讯) 以人为本的著名发展商林木生集团（LBS），荣幸推出 **Centrum Iris**。这是金马仑中环的第二阶段开发项目，也是彭亨州金马伦高原最大的商业综合开发项目。**Centrum Iris** 位于Brinchang商业区的繁华地带，为LBS日益壮大的项目组合增添了重要的一环，预计将带来高达4亿7200万令吉的总开发价值（GDV）。该开发项目将现代时尚与经典英伦风格巧妙融合，为高原生活方式树立全新标杆。该项目已经获得了潜在购买者的强烈回应。

Centrum Iris也获得 Silver GreenRE 认证¹，该项目包括705个住宅单位，面积从595至1,370平方英尺，起售价为4百76千令吉。此外，开发项目还包含26个商铺单位，面积介于615至2,944平方英尺，起售价为6百76千令吉。经过精心设计的这一综合用途开发项目，既满足了不仅是房主并且商家的需求，将城市便利与宁静的自然美景完美结合。

作为通往充满活力和美景的Brinchang的通道，**Centrum Iris** 以其黄金地理位置成为居民和游客探索金马伦高原环境的理想之地。其综合用途设计通

¹ GreenRE 银奖是对符合 GreenRE 卓越绿色建筑指南的项目的评级。

过提供一系列便利设施，包括时尚生活空间和零售选项；提升了整体体验，形成独特的一体化开发项目。

灵感来自于永恒的英式花园风格，**Centrum Iris** 拥有独特的元素，如英式庭院、Iris 茶园、百灵鸟保护区、马车庭院花园、Iris 迷宫花园以及 Iris 步道，为项目增添了优雅和宁静。这些空间为居民和游客提供了安静的环境，让他们放松身心并亲近大自然。这开发项目提供多达47种生活设施，包括娱乐和休闲设施，旨在提升居民的生活质量。

此外，**Centrum Iris** 引入了创新的电动车（EV）充电站，彰显了 LBS 对可持续生活的承诺。该项目还提供独特的休闲场所，包括可欣赏高原周围那绝美的景观的屋顶餐厅和咖啡馆，成为聚餐和休闲的独特目的地。

林木生集团执行主席丹斯里拿督斯里林福山太平局绅博士工程师在发布会上表示：“**Centrum Iris** 体现了集团创建综合开发项目的愿景，这些项目迎合了现代生活方式，提供了一个平衡奢华、便利与宁静的动态生活环境。通过将时尚建筑与无与伦比的设施相结合，我们不仅重新定义了高原生活方式，还为金马伦高原的综合开发项目树立了新的标杆。”

随着 LBS 继续扩大其项目组合，**Centrum Iris** 只是一系列令人期待的项目的开端。这些未来的发展将为居民带来更多价值，提供融合现代舒适和配合高原自然美景的创新设施和独特功能。LBS 期待以一系列新项目拉开2025年的序幕，这些项目都与人们提供符合人们不断变化需求的住宅的愿景保持一致，”丹斯里补充道。

对于希望在金马伦高原寻求一处理想居所的人来说，**Centrum Iris** 提供了一个难得的机会，让您在黄金地段体验卓越的生活方式。欲了解更多信息，请拨打1700 81 8778或浏览 www.cameroncentrum.com.my。您也可以前往我们的销售展厅，地址为：**C-2-48, Presint 1, Cameron Centrum, 39100 Brinchang, Cameron Highlands, Pahang**。销售展厅每天都有营业，营业时间为上午10时至下午6时。

~完~