



推动可持续性房屋：林木生集团与兴业银行携手 推动位于**SKYRIA AT D'ISLAND**的绿色金融

合作支持提升可持续性房屋的拥有率和可及性

（八打灵再也23日讯）以人为本的著名发展商林木生集团（LBS），荣幸宣布与兴业银行（“RHB”）达成有战略性的合作，为位于蒲种的翠湖新城SkyRia提供绿色金融方案。此举不仅推动了可持续生活方式，并同时凸显了LBS在增进房屋拥有率方面的努力。

此次合作是基于Skyria项目获得的GreenRE银牌认证展开的，该认证授予是LBS为推动未来绿色建设的承诺的一部分。GreenRE认证是授予符合特定可持续发展标准的建筑物或建设项目的公认证书。

在本次合作中，SkyRia的屋主将享有专属的绿色金融支持，包括高达95%的贷款保证金，以及额外5%和递减式抵押贷款回教保险（MRTA）或递减式房屋贷款保险（MRTT）。这独家配套旨在让更多马来西亚公民更容易获得及享有可持续性生活。

SkyRia 位于蒲种 D'Island，一个主要城镇，也是LBS的标志性开发项目之一，SkyRia 是这个大型社区的一部分。D'Island 拥有犹如美画中的风景和茂密的绿化景观，带来宁静的湖畔生活体验。

SkyRia由两栋大楼组成，拥有共**999**个单位，预计将产生 **4.57** 亿令吉的发展总值（**GDV**）。各单位的价格从**25**万令吉至**50**万**7**千令吉，开放给广阔范围的买家。自活动启动以来，该项目也迎来了强劲的市场需求，并进一步提升了**LBS**在可持续性房屋邻域的吸引力。**SkyRia**的设计旨在将可持续发展和奢华生活相结合，本次的项目拥有共**29**个倡导高品质的生活方式，同时尽量最大限度地减少对环境地影响，使其成为具有环保意识地买家的理想选择。

林木生集团执行主席丹斯里拿督斯里林福山太平局绅博士工程师对于本次的合作表示欣喜，并说道：“通过整合绿色金融的选项，我们使房主更容易拥有可持续性房屋，同时加强了我们对环境管理的承诺。翠湖新城**SkyRia**项目证明了我们致力于为买家提供高质量和可持续发展的住房。”

丹斯里进一步补充道：“可持续性发展始终是在**LBS**项目发展策略的核心。本集团决心在**2050**年实现零净零碳排放，这一目标也指导着我们所有的项目，也包括翠湖新城**SkyRia**。我们通过采用实施尖端绿色技术、优化能源效率、以及在开发过程中推广环保责任的做法来实现这一目标。这个净零路线图不仅展现了我们的雄心壮志，也体现了我们对后代的责任。”

兴业银行集团社区银行董事经理黄耀友表示：“我们很高兴能与 **LBS Bina Group** 开启这个合作方案，这符合我们促进可持续生活的愿景。在兴业银行，我们致力于通过创新的绿色金融方案引领金融行业推动可持续发展。此次合作是为了实现我们**5**年可持续发展战略的重要一步，我们的目标是部署**500**亿令吉的可持续融资。”

黄耀友进一步补充道：“我们主要是支持有助于低碳经济转型和促进对环境负责的发展的项目。通过提供全面的绿色融资方案，我们不仅促进了可持续性房屋的拥有率，还加强了我們向往可持续金融思想领袖的榜样。我们相信，通过与志同道合的合作伙伴合作，可以加速向更可持续的未来，并为社区和环境创造持久的积极影响。”

~完~