

## 林木生集团连续三年荣获马来西亚卓越管理企业奖

（八打灵再也23日讯）以人为本的著名发展商林木生集团（LBS），荣幸宣布在吉隆坡的Le Meridien酒店获颁马来西亚卓越管理企业奖，这也是本集团第三年被认证为马来西亚卓越管理企业奖的得奖者之一。这一项荣誉很高的奖项是由德勤公司（Deloitte）颁发，旨在表彰马来西亚杰出公司的卓越组织、持续增长和创业精神。该奖项在商业和投资界受到高度重视，因为获奖者是由杰出的行业领袖组成的评审团评选的。

LBS的认可证明了集团的卓越运营，财务表现以及可持续的坚定奉献。该奖项强调了该集团的变革之旅，正如其口号“Believe. Become. Behold.”。在LBS强大领导能力给予的清晰策略指示下，确保集团做出明智的企业决策且推动集团迈向成为国际认知的发展商，从而创造以大众为中心的空间。

LBS卓越的企业管理和强悍的领导能力已在这3年从2020年至2023年新冠疫情后体现最终成果，共18.6%的盈利复合年增长率，也超越新冠疫情前2016年至2019年的10.1%。截至2023年的财政年度，集团达成了有史以来最高盈利共18亿令吉，税后盈利也同比上升至9.7%，共1亿4100万令吉，造就每股7.75仙的盈利。

在过去一年，LBS在一些关键的领域上创造了重大的发展。本集团也是马来西亚第一家拥有被评估为“AA-IS”等级的东南亚国家联盟的永续伊债的房地产发展商，这不仅将呈现强大的财务表现，也保证拥有可持续性的可负担房屋计划。董事会多元化也成为了重点之一，董事们现今已分为共38%的女董事以及50%的独立董事。对于环境可持续性的强烈关注，LBS为更干净和更有责任的商业运作中纳入策略，包括安装太阳能电池板和废物管理系统。

林木生集团董事经理兼总执行长拿督威拉林福源从德勤马来西亚首席执行官余永平手中接过德勤马来西亚2024年最佳马来西亚卓越管理企业奖。

拿督威拉林福源表示：“对于创造更好的明天，点燃了我们想要到达更高的高度的决心，面对挫折和克服挑战。**LBS**感到十分荣幸得以连任这珍贵的奖项，因为这证明了集团的成功转型，其特点是房屋计划的扩展和对市场挑战的适应能力。同样的我们的付出也体现了让我们对增强股东们的承诺，并在**2023**财年支付每股**2.7**仙的股息，共**4160**万令吉，超越了少数股东权益（**PATMI**）**30%**的股息策略。

“我们的成就呈现了我们的团队精神。拥有着超过**1,000**名员工，他们无畏的付出是推动集团迈向成功的关键动力。我们优先考虑员工专业发展而培养未来领导者，从而营造持续改进的文化。建立团队的强项和专注于增强我们核心商业模式，以建筑高质量，可负担和互联的社区将让集团持续成长。” 拿督威拉林福源补充道。

林木生集团执行董事拿督林梅香在颁奖典礼表示集团致力于可持续增长。我们的使命是建立在诚信、责任感和毅力的基础上，创建繁荣的社区。作为一家有诚信的开发商，我们致力于建设创新小镇，丰富人民的生活，为社区创造更美好的未来。我们坚信，我们获得 2022 年至 2024 年德勤卓越管理企业奖的认可再次证明了我们成功执行了变革性愿景，这一点通过我们不断增长的投资计划得到了证明。

“**LBS**在持续成长中付出了不少的努力。通过我们的子公司整合工业化建筑系统（**IBS**），更进集团的工作效率和提高了所建筑的单位质量。这也让我们在建筑品质评估系统（**QLASSIC**）中获取高分。在**2023**年，**LBS**的四个项目超越了**70%**的**QLASSIC**目标，呈现了集团对建筑高质量项目付出的承诺。”

拿督林梅香强调了集团对环境、社会和治理原则的承诺。她强调了**LBS**纳入**FTSE4Good**大马交易所指数的重要性，证明了他们致力于可持续发展。通过我们的子公司整合工业化建筑系统（**IBS**），更进集团的工作效率和提高了所建筑的单位质量，减少了对环境的影响。展望未来，**LBS**将持续专注于整体的可持续发展，竭尽所能地突破股东们对集团高质量和可持续性项目的期望。

~完~