即时发布

林木生集团创下历史最高净利润

- **Q4FYE2023 和 FYE2023 营收分别增长58.9% 和 6.0%**
- **Q4FYE2023 和 FYE2023 税后净利润分别增长31.2% 和 15.6%**
- **FYE2023 年度房地产销售额达17亿令吉**
- **截至2023年12月31日，未进账銷售达20亿令吉**

（八打灵再也21日讯）以人为本的著名开发商林木生集团 （LBS），今日宣布截至 12月 31日 2023财年第四季业绩(“Q4FYE2023”）和全年未经审计的财务业绩（“FYE2023”）。

在审查的本季度，LBS实现了5.967亿令吉的营收，相比去年同期的3.756亿令吉，显著增长了58.9%。这一显著的营收增长主要归因于房地产60.2%增长，为总营收贡献了5. 712亿令吉。集团的税后净利润（“PAT”）也经历了相当大的增长，达到了4110万令吉，增长了31.2%。

在2023年全年，LBS实现了1.59亿令吉的税后净利润，同比增长15.6%。这一增长得益营收增长6.0%，达到18.3亿令吉。这一激增归因于正在进行的建设项目的开发增加。

房地产作为集团主要营收贡献者，占总营收的95.9%。发展项目如KITA @ Cybersouth、Bukit Jalil、LBS Alam Perdana、梦之家 （Rumah Idaman） 和Prestige Residence等关键项目在推动营收增长方面发挥了重要作用。

对于财务表现，林木生集团执行主席丹斯里拿督斯里 Ir（Dr.） 林福山表示： “我们非常高兴地宣布，林木生集团在2023年实现了出色的财务业绩，营收达到18.3亿令吉，标志着集团迄今为止的最佳业绩。这些积极的财务业绩为我们未来旅程奠定了坚实的基础。”

“我们对未来几年的增长势头感到兴奋且谨慎乐观。加上我们还有20亿令吉的未进账銷售，将继续提供支持集团未来2至3年的健康收益前景。目前，LBS拥有19个正在进行中的发展项目。我们今年的目标是通过位于巴生谷、柔佛、彭亨和霹雳等战略位置，发展总值为35.1亿令吉各种发展项目的推动下，实现今年18亿令吉的房地产销售。”

他进一步补充道：“在LBS，我们致力于确保良好的环境、社会和治理（ESG）实践。我们的永续续融资框架获得了大马评估机构(MARC)颁发金级债卷评估，这证明了我们对ESG的承诺。通过绿色使命计划，针对生物多样性、能源、水和废物管理，以及与马来西亚绿色科技与气候变化公司在绿色项目上的合作，我们的目标是在2050年实现净零碳排放，符合国家能源转型路线图（NETR）。”

截至2023年12月31日，该集团的土地储备约为2,767英亩，确保了未来10至15年的战略储备。

~完~