

林木生集团**2023**财年第三季业绩强稳 专注永续发展

- 税后盈利从**3920**万令吉，年升**14.2%**至**4470**万令吉
- 成功交付**10**项总值**24**亿令吉计划
- 截至**2023**年**11月20**日，总房地产销售额达**15.8**亿令吉，占全年销售额目标**20**亿令吉的**79%**；预定额为**2.34**亿令吉
- 截至**2023**年**10月31**日，未进账销售达**22**亿令吉

（八打灵再也**21**日讯）林木生集团（LBS）今日宣布截至**12月 31**日**2023**财年第三季业绩，展示了强劲的财务增长，同时重申其对环境、社会 and 治理（ESG）举措的承诺。

该集团第三季取得**4470**万令吉税后盈利，年增**14.2%**；税后盈利与非控制权益（PATMI）达**4020**万令吉，升幅**13.8%**。这表现获**4.715**亿令吉稳定营业额的扶持，主要由 KITA @ Cybersouth、LBS Alam Perdana、Bukit Jalil、梦之家项目和 Prestige Residence等关键项目的施工活动所推动。

房地产发展业务在第三季带来**4.531**亿令吉盈利，仍然是该集团的主要盈利贡献。截至**2023**年**9月30**日的首**9**个月，税后盈利和PATMI，分别上扬**11%**和**3.1%**。值得一提的是，超过**89%**的营业额来自巴生谷的发展项目，突显该地区在集团本财年财务业绩中的关键角色。

截至2023年11月20日，该集团获15.8亿令吉房地产销售额，预定额为2.34亿令吉，标志着其2023全年20亿令吉销售额目标取得了重大进展。此外，该集团亦透露手持2791英亩地库。截至2023年10月31日，未进账销售（unbilled sales）达22亿令吉。

林木生集团执行主席丹斯里Ir. Dr.林福山乐观展望未来，分享本集团的发展方向及其对永续发展的承诺：“林木生集团本季财务表现佳，我们对发展采取战略性和严格方式，并取得了回报，净利赚幅从去年同期的7.4%，扬升至9.5%。”

迈入2023年最后一个季度，决心保持我们的势头。我们至今推出17亿令吉项目，而进行中的项目认购率强稳，超过80%。这表明公众接受我们的发展项目。此外，我们荣幸地宣布，在预期时间内，成功完成合计10个项目，价值24亿令吉。因此，相信我们能在2023年交出正面表现。”

丹斯里林福山补充：“ESG举措仍然是本集团的重要优先事项。我们近期在总部、KITA @ Cybersouth销售厅、以及位于汝来的工业化建筑系统（IBS）工厂，安装了太阳能电池板，加上在企业绿色电力计划（CGPP）下，获得28.67兆瓦的电力配额，表明我们对永续的承诺。随着我们走向在2050年实现净零排放，我们将继续积极寻找再生能源领域的机会，以进一步融入ESG。”

~完~