即时发布

林木生集团发行7.5亿令吉伊债
MARC：展望稳定　AA-IS评级

（八打灵再也14日讯）领先房地产发展商林木生集团（LBS）宣布，向马来西亚证券监督委员会提交申请，发行永续伊斯兰债券（Sukuk Wakalah），预计可筹集高达7.5亿令吉。大马评估机构（MARC）给予此伊斯兰债券“AA-IS”评级，展望为“稳定”。

林木生集团将通过该伊斯兰债券所筹获的资金，用于本集团永续融资框架中概述的绿色/社会/永续发展/符合永续与责任投资（SRI）资格的项目。值得注意的是，林木生集团的永续融资框架已获得MARC颁发“金级”债券评估。

该框架的建立旨在为LBS的永续融资工具制定指导原则，用于有助于环境和社会效益的特定合格项目。

通过此伊斯兰债券所筹集的资金，将用于符合伊斯兰教义的融资，其中包括资本开销、投资、一般企业用途、营运资本、以及再融资。MARC认可林木生集团在可负担和中端市场住宅房地产发展方面的表现、庞大未进账销售、以及稳健的现金流是关键的评级因素。

大马汇丰伊银（HSBC Amanah Malaysia Berhad）兴业投资银行（RHB Investment Bank Berhad）为联合首席顾问、联合安排机构及联合承销商；同时，大马汇丰银是此伊斯兰债券的独家永续框架代理和独家伊斯兰教义顾问。

林木生集团执行主席丹斯里林福山（Ir.注册工程师）指出：“此伊斯兰债券的提交申请和本集团的首个永续融资框架，展现了我们对一个负责任、永续和社会包容的未来的谦卑愿望。这也是本集团实现 2050 年净零碳排放目标的关键一步”。

~完~