

LBS - SANY GROUP TANDATANGANI PERJANJIAN KERJASAMA PROJEK HARTANAH DAN PELABUHAN BERNILAI RM11 BILION

Pembangunan 10,000 unit hartaanah di seluruh Asia dan perniagaan pelabuhan

Petaling Jaya, 1 April 2023 – LBS Bina Group Berhad (“LBS” atau “Kumpulan”), pemaju hartaanah terkemuka, hari ini telah menandatangani Perjanjian Persefahaman (“MOU”) dengan SANY Group Co., Ltd. (“SANY Group”), teraju global dalam bidang kejuruteraan mesin dan pengeluaran perkilangan, dan disenaraikan oleh Forbes sebagai syarikat yang ke-468 terbesar di dunia.

Berpengkalan di China, SANY Group merupakan syarikat pengeluar peralatan berat kedua terbesar di dunia dan terkenal dengan produk inovatif dan berkualiti tinggi. SANY Group juga merupakan pengeluar utama peralatan berteknologi tinggi dan terlibat dalam aktiviti pembinaan am dengan 20 buah pusat penyelidikan serta pembangunan (R&D), pembuatan kereta, peralatan mesin pelabuhan, industri tenaga baharu, reka bentuk seni bina, internet industri dan pengeluar produk konkrit pratuang dengan jalinan kerjasama di 150 buah negara.

Menerusi perjanjian tersebut, LBS dan SANY Group akan bekerjasama untuk (a) meneroka sistem struktur terkini SANY Group bagi membangunkan 10,000 unit hartaanah di seluruh Asia, dengan jumlah nilai projek kira-kira RM3 bilion; dan (b) bersama-sama meneroka, menyelidik dan merancang pelabuhan pintar laut dalam di Melaka dan membina pusat setempat Hab Pelabuhan Industri 4.0 di Zon Ekonomi Persisiran Pantai Melaka (M-WEZ), yang terdiri daripada zon perdagangan bebas, minyak dan taman perindustrian cecair gas asli serta perniagaan berkaitan pelabuhan yang menggunakan kepakaran, dengan jumlah pelaburan kira-kira RM8 bilion.

Majlis menandatangani Perjanjian ini telah diadakan di China World Hotel Beijing, China di mana Pengerusi Eksekutif, Tan Sri Lim Hock San telah menandatangani bagi pihak LBS manakala SANY Group diwakili oleh Presiden, Tang Xiu Guo. Majlis bersejarah tersebut turut disaksikan oleh Perdana Menteri Malaysia, YAB Datuk Seri Anwar Ibrahim dan barisan jemaah menteri termasuk Menteri Pengangkutan, YB Tuan Anthony Loke, Menteri Pembangunan Kerajaan Tempatan, YB Tuan Nga Kor Ming, Menteri Perdagangan

Antarabangsa dan Industri, YB Tengku Datuk Seri Zafrul Tengku Abdul Aziz, Menteri Sains, Teknologi dan Inovasi, YB Tuan Chang Lih Kang, Menteri Luar Negeri, YB Datuk Seri Zambray Abdul Kadir, dan Menteri Pelancongan, Seni & Budaya, YB Datuk Seri Tiong King Sing.

Perjanjian tersebut akan berkuatkuasa pada 1 April 2023 selama satu (1) tahun dengan lanjutan secara automatik untuk tempoh satu (1) tahun lagi, melainkan perjanjian tersebut diperbaharui dan dipersetujui oleh kedua-dua pihak.

Pengerusi Eksekutif LBS, Tan Sri Lim Hock San berkata, "Kami telah lama bekerjasama dengan SANY Group, mengimbas kembali sejak 2017 di mana kami menjalin usahasama untuk memulakan kilang konkrit pratuang IBS. Kami berbesar hati untuk terus bekerjasama dengan SANY Group bagi meneroka sinergi bagi kedua-dua pembangunan harta tanah dan pembangunan industri di seluruh Asia serta pembangunan pelabuhan di Melaka.

Kami turut berhasrat untuk menjadi pemaju terkemuka di peringkat serantau dan berharap ianya tercapai melalui penggunaan produk konkrit pratuang IBS. Di samping itu, terdapat pelbagai potensi di negeri Melaka dan kami optimis untuk menyumbang kepada pertumbuhan ekonomi dalam negeri menerusi pembangunan pelabuhan perindustrian."

-Tamat-